



01 ▶ 01  
NOV. JANV.

**VOIRIE, RÉHABILITATION**

## Travaux de sécurisation de la rue de la Brière

 **Lieux concernés** : Rue de la Brière

### Des aménagements qui se poursuivent pour votre quotidien

*Edit du 2 juillet 2026*

Les travaux d'aménagement de la rue de la Brière ont franchi une étape importante avec la fin de la phase 1. Cette première tranche a permis d'améliorer le cadre de vie, la sécurité et le confort des usagers sur une partie de l'axe. Pour rappel, l'ensemble de l'axe est limité à 30 km/h. Le projet se poursuit et mobilisera successivement CapAtlantique puis la commune.

### TRAVAUX SUR LES RÉSEAUX – À PARTIR DE SEPTEMBRE 2026

À partir de septembre 2026, CapAtlantique interviendra sur le secteur du croisement de la rue des Grands Arbres et de la rue de Kervily jusqu'à la place de l'Église, pour des travaux sur les réseaux enterrés, pour une durée prévisionnelle d'environ 3 mois.

Ces interventions, qui se déroulent principalement sous la chaussée, permettront de :

- > Moderniser les réseaux existants (eau, assainissement, réseaux divers) ;
- > Sécuriser et fiabiliser les infrastructures pour les années à venir ;
- > Préparer le terrain avant tout nouvel aménagement de surface.

# TRAVAUX DE VOIRIE – À PARTIR DE SEPTEMBRE 2027

La commune interviendra dans un second temps, à partir de septembre 2027, soit un an plus tard, pour réaliser la deuxième tranche des travaux de voirie, également prévue pour une durée d'environ 3 mois. Ces travaux s'inscriront dans la continuité directe des aménagements déjà réalisés lors de la première phase.



## Première phase achevée

*Edit du 2 mai 2026*

Les travaux d'aménagement de la rue de la Brière, engagés en novembre dernier, franchissent une étape importante ce printemps avec l'achèvement de la phase 1. Ce premier tronçon, situé entre le giratoire du Pélo et l'Allée des Vergers, a été entièrement réaménagé afin d'offrir un cadre plus sûr, plus accessible et plus agréable à l'ensemble des usagers.

Au cours de ces derniers mois, plusieurs aménagements ont été réalisés pour améliorer la sécurité des déplacements. La mise en place d'une limitation de vitesse à 30 km/h, la création de plateaux surélevés ainsi que des dévoiements de voirie ont permis de réduire les lignes droites et de ralentir la circulation. Les carrefours ont également été sécurisés, tandis que les trottoirs ont été repensés pour garantir une meilleure accessibilité, notamment pour les personnes en situation de mobilité réduite. Enfin, la réfection complète de la chaussée contribue à la fois au confort de circulation et à la qualité esthétique de la rue.

Le projet se poursuivra avec une phase 2 qui concernera le tronçon compris entre l'Allée des Vergers et le giratoire de la place de l'Église. Cette nouvelle phase intégrera notamment des travaux de réhabilitation des réseaux d'eau par CapAtlantique La Baule - Guérande Agglo. Sa réalisation est programmée pour la rentrée 2026.

La municipalité remercie les riverains et usagers pour leur patience et leur compréhension durant ces travaux, et se réjouit de voir la rue de la Brière évoluer progressivement vers un espace public plus sûr, plus fonctionnel et plus harmonieux.

## La première phase a débuté

*Edit du 2 janvier 2025*

Depuis novembre, des travaux d'aménagement de la Rue de la Brière ont débuté dans le cadre d'un projet visant à améliorer la sécurité, l'accessibilité et l'esthétique de cette artère importante. Ce chantier permettra de transformer cette rue en un lieu plus agréable pour tous ses usagers.

La phase 1 concerne le tronçon allant du giratoire du Pélo à la rue des Verdiers. Cette première phase a pour objectif de sécuriser les déplacements, notamment en réduisant la vitesse à 30 km/h, et de sécuriser les carrefours. Des plateaux surélevés et des dévoiements de voirie sont en cours de création afin de


limiter les grandes lignes droites et d'assurer la sécurité des piétons et des automobilistes. Les trottoirs sont également réaménagés pour être accessibles aux personnes à mobilité réduite (PMR) et le revêtement de la chaussée sera rénové pour améliorer la sécurité et l'esthétique. Ce premier tronçon devrait être achevé d'ici mars 2026.

Une fois la phase 1 terminée, la phase 2 devrait débuter fin 2026, avec la réhabilitation des réseaux d'eau du tronçon de la rue des Verdiers au giratoire Place de l'Église.



**HOTEL DE VILLE DE  
SAINT-LYPHARD**

1, rue de Kerio  
44410 Saint-Lyphard

 02 40 91 41 08

