

# Salle polyvalente ESPACE des COULINES

Saint-Lyphard (44)



**Rd 47 – Rond-point de Kervily – Face au complexe sportif La Vinière**

Merci de cliquer sur le lien de localisation ci-dessous :

<https://www.google.fr/maps/@47.3952546,-2.3033606,3a,75y,146.84h,89.96t/data=!3m6!1e1!3m4!1s7hD1J0AkChEFws2YnPA8JA!2e0!7i13312!8i6656!6m1!1e1>

**BAR →**

**TERRASSE →**



**← ENTRÉE DE  
L'ESPACE DES  
COULINES**



## PARKINGS

Capacité :  
**95 voitures particulières**

Parking à vélos :  
**10 places**

Stationnement  
pour personnes à  
mobilité réduite - **PMR** :  
**6 places**

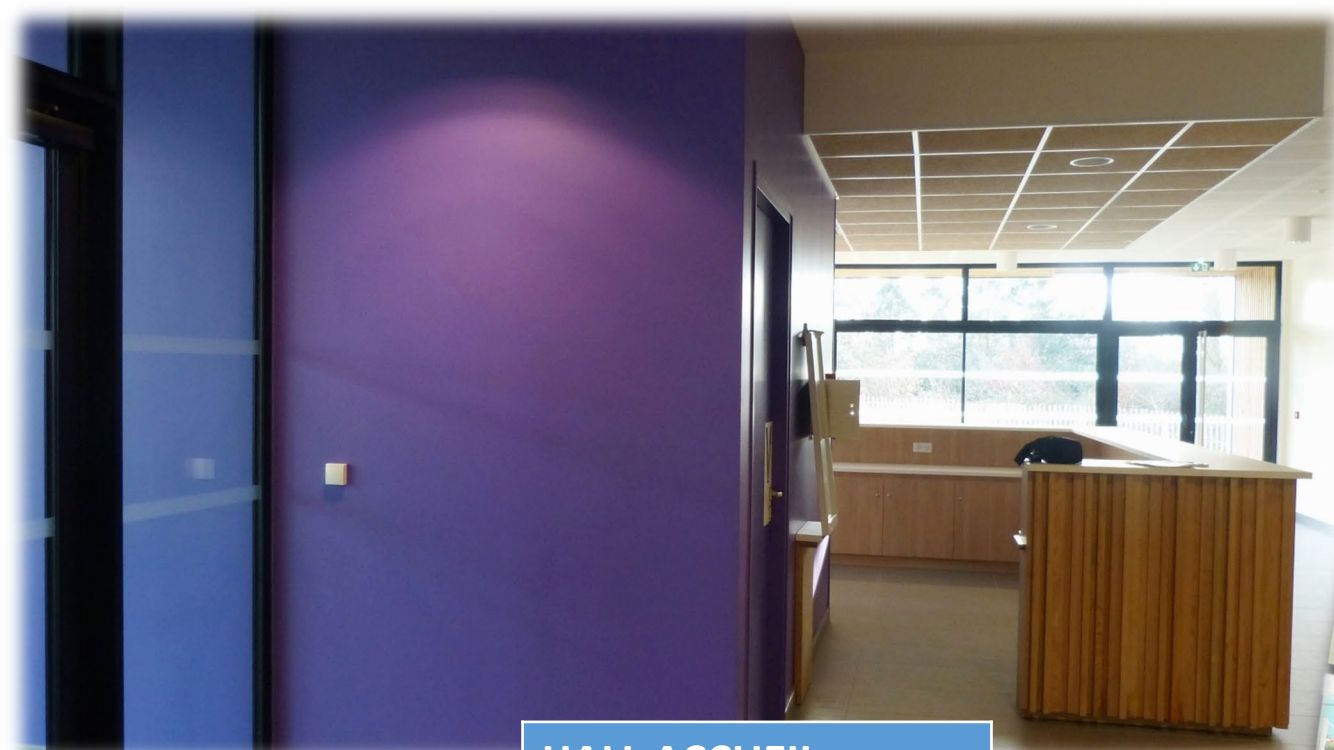
**PARKING VISITEURS à l'entrée du site ↑**

**PARKING TECHNIQUE  
à l'arrière de la salle  
Accès aux cuisines/Coulisses/Loges →**

**PARKING VISITEURS →**



**← TERRASSE  
DE LA SALLE  
DES ROSEAUX**



→ ENTRÉE

### HALL ACCUEIL

Surface hall d'accueil + bar :  
122 m<sup>2</sup>

#### Equipements :

- portants/cintres
- espace détente 15m<sup>2</sup>  
Table à langer/rideaux occultants
- toilettes h/f - PMR

### BAR

Surface bar + hall d'accueil :  
122 m<sup>2</sup>

Terrasse : 38 m<sup>2</sup>

Capacité d'accueil :  
123 personnes

#### Equipements :

- 6 mange-debout
- four à micro-ondes
- réfrigérateurs
- 3 éviers
- placards de rangement



Accès terrasse ↑



*Suggestion de présentation*

## SITE COMPLET

### Salle des ROSEAUX + salle des IRIS (+ bar)

Surface : 400 m<sup>2</sup> (+120m<sup>2</sup>)

Accès aux trois terrasses

**300 personnes assises**

*Repas de groupes*

**360 personnes assises**

*Conférence, réunion*

**400 personnes**

*Réception debout*

**270 personnes**

*Mariage (repas + bal)*

**356 personnes**

*Loto (plan fourni)*

Equipements :

- scène (36 m<sup>2</sup>) - Accès PMR

- vidéoprojecteurs + écrans

- sonorisation simple

*(uniquement salle des Roseaux)*

- 380 chaises

*(280 blanches et 80 marrons)*

- Tables rectangulaires pour 400  
convives

*56 tables 80 x 180*

*16 tables 80 x 120*



Accès →  
vers terrasse

Scène ↓

## SALLE DES ROSEAUX au premier plan - SALLE DES IRIS au fond



← Accès  
vers bar et  
hall d'accueil

### SITE COMPLET Salle des ROSEAUX + salle des IRIS

Surface salle : 400 m<sup>2</sup>  
Accès aux terrasses

356 personnes assises  
*Loto*

Equipements :  
- scène (36 m<sup>2</sup>) accès PMR  
- vidéoprojecteur + écran  
- sonorisation simple  
- 360 chaises

Accès →  
vers terrasse

Scène

Exemple de configuration de loto



← Accès vers  
terrasse

## SALLE DES IRIS

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Accès à la terrasse

**70 personnes assises**

*Repas de groupes*

**80 personnes assises**

*Conférence, réunion*

**100 personnes**

*Réception debout*

**50 personnes**

*Mariage (repas + bal)*

Equipements :

- vidéoprojecteur  
écran non sonorisé
- 8 chaises
- 8 tables 80 x 120
- 12 tables 80 x 180
- Réfrigérateur/placard





*Suggestions de présentation*



## SALLE DES ROSEAUX

Surface salle : 305 m<sup>2</sup>

Accès à la terrasse

**220 personnes assises**

*Repas de groupes*

**300 personnes**

*Réception debout*

**200 personnes**

*Mariage (repas + bal)*

Equipements :

- scène (36 m<sup>2</sup>) - Accès PMR

- vidéoprojecteur + écran

- sonorisation simple

- 280 chaises

- 44 tables 80 x 180

- 8 tables 80 x 120

**Exemple de  
configuration de  
mariage (repas + bal)**





**Exemple de  
configuration  
de réunion familiale**





## SALLE DES ROSEAUX

Surface salle : 305 m<sup>2</sup>  
Accès à la terrasse

**280 personnes assises**  
*Conférence, réunion*

Equipements :  
- scène (36 m<sup>2</sup>) accès PMR  
- vidéoprojecteur + écran  
- sonorisation simple  
- 280 chaises

Exemple de  
configuration de  
Congrès/Conférence





## CUISINE

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Equipements :

- four mixte à vapeur
- sauteuse à gaz
- piano à gaz
- lave-vaisselle
- éviers, simple et double
- lave-mains automatiques
- dessertes inox roulantes
- chambre froide
- garde-chaud
- congélateur

Accès à la cuisine par le parking à l'arrière du bâtiment





## Réservation de la salle

Après vérification de la disponibilité et sur demande écrite à :

*Monsieur le Maire*  
*Hôtel de ville*  
*1 rue de Kério*  
*44410 SAINT-LYPHARD*

## Visite de la salle

Uniquement sur rendez-vous auprès du service Vie associative : 02 40 91 41 08  
[accueil@mairie-saint-lyphard.fr](mailto:accueil@mairie-saint-lyphard.fr)

## Conditions de location

Sur règlement intérieur et suivant les tarifs votés au Conseil Municipal du 12 décembre 2022.

Consultables/téléchargeables sur le site de la commune à la rubrique Mairie > Location de salles municipales

<http://www.mairie-saintlyphard.fr/>

# Salle polyvalente ESPACE des COULINES

Saint-Lyphard (44)

## Renseignements pour location

Particuliers – Associations – Entreprises – Institutions

Auprès du service Vie associative de la Mairie de Saint-Lyphard

1 rue de Kério

**Tél.: 02 40 91 41 08**

Lundi : de 14h à 17h

Mardi et vendredi : de 9h à 12h et de 14h à 17h

Mercredi et jeudi : de 9h à 12h

[accueil@mairie-saint-lyphard.fr](mailto:accueil@mairie-saint-lyphard.fr)